

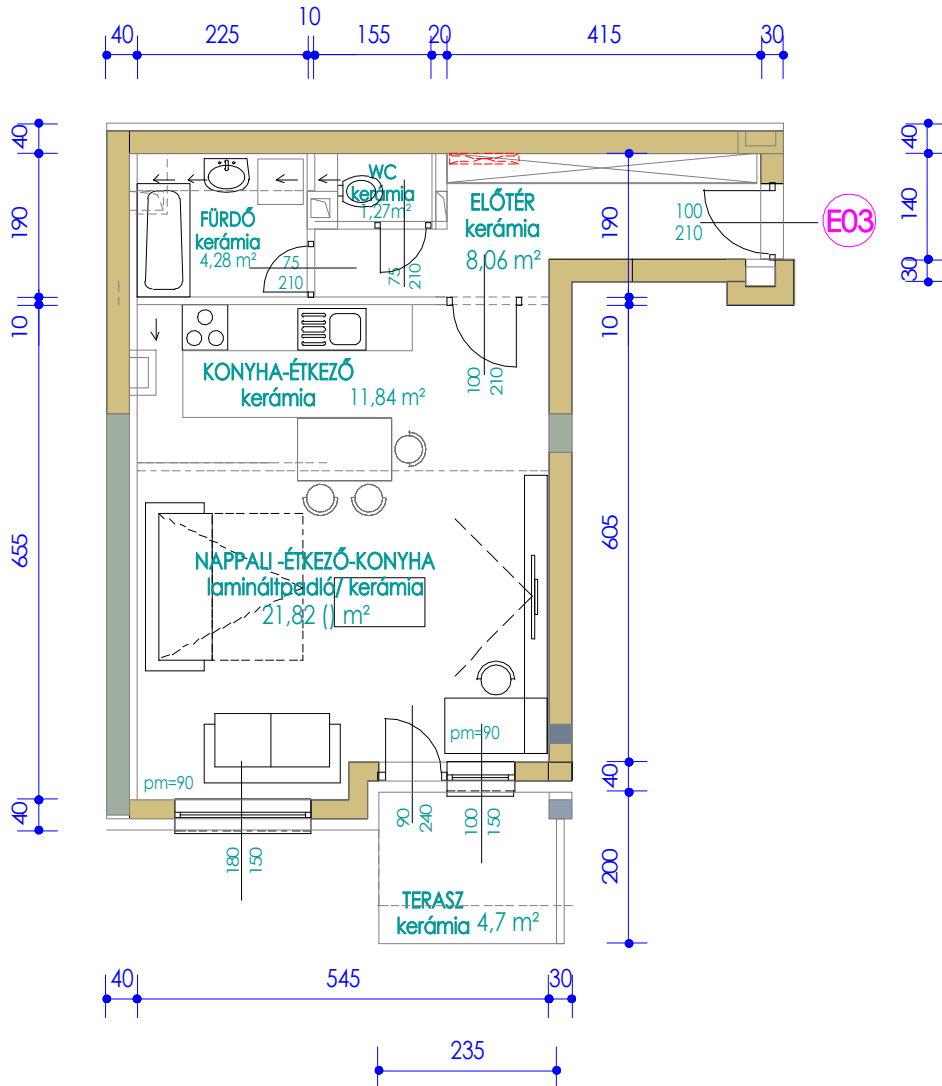


**Építő Simon Kft.** [www.epitosimon.hu](http://www.epitosimon.hu)

6000 Kecskemét Vágó u. 13. Tel.: 76/480-750; 76/504-176

## Balaton lakópark - E épület

E- 03. lakás: 47,27 m<sup>2</sup> +terasz: 4,7 m<sup>2</sup>



### Megjegyzések:

A rajzon feltüntetett méretek a falazatok méreteit jelölik, melyek nem tartalmazzák a vakolatok és falburkolatok méreteit.

A lakás alaprajzi elrendezésre, bizonyos műszaki korlátok között változtatható. Torzítás nélküli nyomtatás esetén a rajz 1:100 méretarányú. (1 cm = 1 m)

### Főbb jellemzők:

Átadás: 2020. november 30.

Fűtés-hűtés: talajszondás hőszivattyúval mennyezeti és részben padló fűtés-hűtés (nincs radiátor, nem kell klíma)

Napelem: Elhelyezés épület tetején és teraszok felett.

A napelem fedezi a normál használat melletti fűtés, hűtés valamint a melegvíz készítés energiaigényét, azaz ezek a költségek nem terhelik a lakókat.

Szerkezet: 25 cm-es téglá, vagy vasbeton falazat + 16 cm grafitos hőszigetelés

Lift: modern, 8 személyes felvonó

Lakások: Lakások belseje teljesen egyedi lehet.

Parkolás: teremgarázsban

**M=1:100**